



Stadtplaner*in / Raumplaner*in für urbane Entwicklungsprojekte (m/w/d)

Gestalten Sie mit uns die Stadt von morgen!

Stadtentwicklungsgesellschaft Bonn – Zukunft aktiv gestalten

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Bonn mbH (SEG) ist eine Tochtergesellschaft der Bundesstadt Bonn und der Stadtwerke Bonn GmbH. Als Kommunales Unternehmen ist sie mit vielfältigen Entwicklungsaufgaben von städtischen Liegenschaften betraut. Die SEG übernimmt für die Bundesstadt Bonn die Projektentwicklung einschließlich Planung, Erschließung, Vermarktung und bedarfsweise auch den Hochbau. Dabei berücksichtigt die Gesellschaft die Ziele der Bundesstadt Bonn im Hinblick auf sozialen, klimaverträglichen und barrierefreien Wohnraum. Ein weiterer Schwerpunkt ist die Entwicklung von Grundstücksflächen mit und ohne Bestand zur gewerblichen Nutzung im Rahmen einer zulässigen Wirtschaftsförderung.

Werden Sie **Stadtplaner*in / Raumplaner*in (m/w/d) für urbane Entwicklungsprojekte** und übernehmen Sie Verantwortung für zukunftsweisende Projekte. Gestalten Sie aktiv eine nachhaltige und lebenswerte Stadt Bonn und prägen Sie die Stadtentwicklung von morgen. Von innovativen Bebauungsplänen bis hin zu klimagerechten Lösungen – Ihre Ideen sind gefragt! Setzen Sie Ihre Visionen um und tragen Sie dazu bei, Bonn zukunftsfähig zu gestalten. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Ihre Aufgaben

- **Städtebauliche Expertise:** Sie entwickeln planungsrechtliche und städtebauliche Stellungnahmen und bereiten Vergabe- und Wettbewerbsverfahren der Liegenschaften vor.
- **Projektleitung:** Sie übernehmen die Projektleitung von komplexen städtebaulichen Entwicklungsprojekten, begleiten Bebauungsplanverfahren und steuern die Planungsprozesse während der Bauleitplanung.
- **Organisation und Reporting:** Sie erstellen interne und externe Reportings und stellen die Einhaltung von Rahmenterminen sicher.
- **Beratung:** Sie beraten die Bundestadt Bonn und weitere Auftraggeber und setzen innovative städtebauliche Planungen um.
- **Netzwerk und Zusammenarbeit:** Sie stehen im regelmäßigen Austausch mit Entscheidungsträger/-innen aus Verwaltung, Politik und Wirtschaft und pflegen eine vertrauensvolle Zusammenarbeit.



Ihr Profil

- **Abschluss:** Sie bringen ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Diplom oder Master) in der Fachrichtung Städtebau, Stadtplanung, Raumplanung oder einer vergleichbaren Fachrichtung mit.
- **Berufserfahrung:** Sie verfügen über mehrjährige einschlägige Berufserfahrung in der Stadtplanung, insbesondere in der Bauleitplanung, fundierte Berufserfahrung in vergleichbaren Aufgabengebieten sowie fundierte Kenntnisse im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht.
- **Fachkenntnisse:** Sie haben fundierte Kenntnisse in immobilienökonomischen und technischen Zusammenhängen der Stadtentwicklung sowie Erfahrung in klimagerechter Planung und Bauweise.
- **Erfahrung mit Fördermitteln:** Sie haben idealerweise Kenntnisse im Bereich öffentlich geförderter Vorhaben sowie zu kommunalen und bundesweiten Fördermöglichkeiten.
- **Persönliche Stärke:** Sie überzeugen durch Ihre Kommunikations- und Kontaktfreude, ein sicheres Auftreten sowie die Fähigkeit, eigenverantwortlich zu arbeiten. Zudem schätzen Sie die Zusammenarbeit im Team und bringen Organisationstalent mit.

Wir bieten

- **Attraktive Vergütung:** Profitieren Sie von verlässlichen vertraglichen Rahmenbedingungen, die Ihren Einsatz wertschätzen.
- **Flexibilität:** Nutzen Sie mobiles und flexibles Arbeiten, um Beruf und Privatleben ideal zu vereinen.
- **Flache Hierarchien:** Erleben Sie ein Arbeitsumfeld, in dem Ihre Ideen zählen und kurze Entscheidungswege den Unterschied machen.
- **Verantwortung übernehmen:** Gestalten Sie zukunftsweisende Stadtentwicklungsprojekte und prägen Sie gemeinsam mit uns die Stadt Bonn.
- **Gemeinsam wachsen und gestalten:** Nutzen Sie den Gestaltungsfreiraum, um zukunftsweisende Stadtentwicklungsprojekte zu verantworten und die Stadtentwicklungsgesellschaft Bonn in enger Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung weiter aufzubauen.

Bitte senden Sie Ihre vollständige Bewerbung inklusive Gehaltsvorstellung an:
jobs@seg-bonn.de